

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.02.2013 № 1794

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.02.2013 № 1794 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 30.04.2013 № 4261, от 21.01.2014 № 396, от 22.07.2015 № 4881, от 16.10.2015 № 6219, от 23.05.2016 № 2080, от 26.09.2016 № 4327, от 27.12.2016 № 6011, от 28.02.2017 № 804), следующие изменения:

1.1. Абзац первый подпункта 3.3.5 дополнить предложением следующего содержания:

«В случае, предусмотренном подпунктом 2.7.12, обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию являются представленные заявителем текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны. При этом, данное разрешение одновременно является решением об установлении охранной зоны указанного объекта.».

1.2. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпункта 1.1, который вступает в силу с 01 января 2018 года.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии города
Новосибирска
от _____ № _____

ОБРАЗЕЦ
заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Начальнику управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

_____ (инициалы, фамилия)

_____ (ФИО (последнее – при наличии), адрес - для граждан,

_____ полное наименование организации - для юридических лиц,

_____ почтовый адрес, индекс, номер контактного телефона,
_____ адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства _____ (наименование объекта капитального строительства (этапа) в

_____ соответствии с проектной документацией)

При этом сообщаю следующие сведения:

Строительство объекта капитального строительства осуществлялось на основании разрешения на строительство от _____ № _____, выданного мэрией города Новосибирска, на земельном(ых) участке(ах) с кадастровым(ми) номером(ми) _____, расположенного по адресу: _____ (полный адрес объекта с указанием субъекта

_____ Российской Федерации, административного района и т.д.)

Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		

1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Технический план* от _____ подготовлен кадастровым инженером
(дата подготовки)

(ФИО кадастрового инженера)

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

- Приложения: 1. _____
(документы, предусмотренные пунктами 2.7, 2.9 регламента)
2. _____
(и частями 3, 4 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
3. _____

(должность руководителя организации
(для юридического лица))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Телефон

* В случае подачи заявления о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений.